



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки
в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 року (дата державної реєстрації 12.06.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 617683412214), відповідно до ст. 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, ст. 6, 7 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи 43608035) земельну ділянку площею 0,0469 га (кадастровий номер 1221455800-02-001:0923) в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВІЦПЗ - 03 15) за адресою: смт Слобожанське, вул. Харківська, 44, терміном на 3 роки.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ».

- після внесення уточнення щодо виду цільового призначення земельної ділянки до відомостей Державного земельного кадастру, укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів,

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України, ст.48 Закону України «Про охорону земель»,
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування,
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
04 лютого 2021 року
270-4/VIII